

Typowanie robót do wykonania w lokalu z szacowaniem nakładów:						
Data*: 22.10.2024 r. 2024r.						
ul. Wysoka				nr 4m7		
Powierzchnia użytkowa lokalu:				114,90		m ²
Szacowanie nakładów:				39 122		zł
Lp	Lokalizacja miejsca wykonania	Opis robót	Jedn. miary	ilość	Szacunkowa wartość robót [zł]	
1	Roboty budowlane :					
Pokój I P: 22,70 m2 H: 3,30 m	1	Malowanie i konserwacja stolarki okiennej/drzwiowej	m2	4,00	1 000	
	2					
	3	Przecieranie tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdarciem tapet	m2	5,00	99	
	4	Malowanie 2 x farbą emulsyjną ścian i sufitów wraz z gruntowaniem	m2	54,87	845	
	5					
	6					
	7					
	8					
	9					
	10					
Pokój II P: 13,20 m2 H: 3,30 m	1	Malowanie i konserwacja stolarki okiennej/drzwiowej	m2	2,00	500	
	2	Przecieranie tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdarciem tapet	m2	5,00	99	
	3	Malowanie 2 x farbą emulsyjną ścian i sufitów wraz z gruntowaniem	m2	72,60	1 119	
	4					
	5	Wykonanie nowych ścianek działowych typu lekkiego z płyt gipsowo-kartonowych	m2	3,00	570	
	6					
	7					
	8					
	9					
	10					
Pokój III P: 24,20 m2 H: 3,30 m <						

SPECJALISTA

Leszek Marciniuk

Przedpokój P: 17,80 m ² H: 3,30 m	1	Przecieranie tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdarciem tapet	m ²	10,00	197
	2	Malowanie 2 x farbą emulsyjną ścian i sufitów wraz z gruntowaniem	m ²	82,49	1 271
	3			3,60	
	4				
	5				
	6				
	7				
	8				
2 Roboty sanitarne:					
Kuchnia P: m ² H: m	1	Montaż kuchenki gazowej 4-palnikowej z piekarnikiem	kpl.	1,00	1 200
	2	Próba szczelności instalacji gazu	szt.	1,00	200
	3	Montaż zaworu przelotowego fi15	kpl.	2,00	130
	4	Montaż zlewozmywaka 2-komorowego na szafce, podejścia fi 50 kanalizacji	kpl.	1,00	786
	5	Montaż wodomierza i zaworu odcinającego	kpl.	2,00	640
	6	Montaż rur wodociągowych pp fi20	mb.	6,00	402
	7	Montaż podejścia fi50 PCV kanalizacji	msc	3,00	294
	8	Montaż podejścia dopływowego do baterii fi15	kpl.	2,00	130
	9	Montaż baterii zlewozmywakowej	kpl.	1,00	358
	10	Dodatek do podejścia dopływowego do wodomierza	kpl.	1,00	105
	11				
Łazienka + WC P: m ² H: m	1	Demontaż umywalki	szt.	1,00	42
	2	Montaż rur wodociągowych pp fi20	mb.	6,00	402
	3	Montaż umywalki z syfonem na wspornikach wraz z podejściem fi 50 kan	kpl.	1,00	655
	4	Montaż rur PCV fi50 na ścianie	mb.	2,00	105
	5	Montaż podejścia dopływowego do spluczki	kpl.	1,00	70
	6	Montaż muszli z płuczką typu kompakt z podejściem fi100 kanalizacji sanitarnej	kpl.	1,00	820
	7				
	8			1,00	
	9	Demontaż WC	szt.	1,00	118
	10				
3 Roboty elektryczne:					
Cały lokal	1	Wymiana osprzętu elektrycznego- łączniki, gniazda		27,00	1 066
	2	Instalacja elektryczna w lokalu oświetlenie (ilość pkt świetlnych/żarówek w lokalu)		14,00	3 990
	3	Prace demontażowe		1,00	547
	4	Montaż i kofiguracja Unifonu		1,00	325
	5	Zasilanie lokalu z tał ica mieszkaniową		1,00	1 580
	6				
4 Roboty rozbiórkowe/dodatkowe					
Zasłepienie otworów po zdmont. pieców w pokoju 1,3,4			kpl.	1	1500
Uzupełnienie cokołów			kpl.	1	1000
5 Wymagane dokumenty					
	1	Opinia kominiarska powykonawcza	szt.	1	600
	2				
6 Szacunkowa wartość robót budowlanych i instalacyjnych razem:			Σ 39 122 zł		

Opracowanie: nazwiska inspektorów nadzoru

SPECJALISTA
Leszek Marcińczuk